T-Max Lab
Buffetti Group

T-DURC



DURC sempre sotto controllo, direttamente nel tuo gestionale

Scopri il prodotto

T-DURC fornitura Online INPS è la soluzione software completamente integrata nei gestionali per Amministratori di condominio sviluppati e prodotti da **T-Max Lab | Buffetti Group**, progettata per automatizzare la richiesta, l'acquisizione e il monitoraggio del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dei fornitori del condominio.
Una soluzione pensata per ridurre le attività manuali, migliorare il controllo documentale e supportare l'amministratore nella gestione dei rapporti con i fornitori e dei relativi pagamenti.

T-DURC fornitura Online Inps: la regolarità contributiva a supporto dei Bonus fiscali condominiali

INTEGRATO

Conserva ogni documento direttamente nell'anagrafica del fornitore

SICURO

Acquisisci il DURC dei tuoi fornitori direttamente dal sistema INPS, senza uscire dal gestionale

SUPPORTO ALLO STUDIO

Assistenza tecnica professionale, formazione continua e contenuti multimediali per apprendere il software.

LE FUNZIONALITÀ PRINCIPALI

- **Richiesta diretta del DURC**
  Richiede e acquisisce il DURC Online utilizzando i dati del fornitore già presenti nel gestionale, interrogando gli archivi INPS, INAIL e Casse Edili.
- **Integrazione con le anagrafiche**
  Utilizza i dati dei fornitori già disponibili, evitando inserimenti manuali e duplicazioni.
- **Archiviazione automatica**
  Salva il DURC direttamente nell'anagrafica del fornitore, rendendolo sempre consultabile.
- **Monitoraggio delle scadenze**
  Registra la validità del documento e avvisa l'amministratore quando si avvicina la scadenza.
- **Controllo degli esiti**
  Segnala eventuali irregolarità o verifiche ancora in corso, facilitando l'individuazione delle situazioni da gestire.
- **Verifica prima del pagamento**
  Controlla la validità del DURC durante la gestione delle fatture e segnala eventuali anomalie, attivando un blocco operativo.
- **Gestione delle eccezioni**
  Consente di superare il blocco tramite un'apposita forzatura, assumendosi la responsabilità della decisione di procedere.

GESTIONE SEMPLICE E INTEGRATA

- **Meno attività manuali**
  Riutilizza i dati già presenti nel gestionale, evitando inserimenti ripetuti.
- **Un unico ambiente di lavoro**
  Gestisci la privacy direttamente dal software utilizzato ogni giorno.
- **Comunicazioni organizzate**
  Gestisci condomini, fornitori e soggetti interessati con procedure strutturate.
- **Documenti sotto controllo**
  Organizza e monitora informative e documentazione dello studio.
- **Minimizzazione dei dati**
  Utilizza solo le informazioni necessarie, limitando duplicazioni e trasferimenti.
- **Nessuna installazione aggiuntiva**
  Accedi alla soluzione via web, direttamente dal gestionale.

LIBERTÀ DI PAGAMENTO

Scegli liberamente se imputare il costo al Condominio oppure direttamente allo studio.

DURC ONLINE: VALIDITÀ E RIFERIMENTI NORMATIVI

- **Validità di 120 giorni.** Il DURC Online positivo è valido per 120 giorni dalla richiesta originaria e può essere utilizzato per le finalità previste dalla normativa.
- **Conservazione per 17 anni.** Il documento deve essere conservato per il periodo previsto dalla normativa.
- **Nessuna richiesta duplicata.** Se esiste già un DURC valido per il fornitore, il sistema restituisce il documento disponibile, senza riavviare il periodo di validità.
- **Gestione delle irregolarità.** In caso di esito non positivo, gli enti competenti possono richiedere la regolarizzazione tramite PEC, entro un termine massimo di 15 giorni dalla notifica.
- **Un requisito importante per il condominio.** La regolarità contributiva delle imprese è fondamentale nella gestione di lavori e servizi e può essere necessaria per accedere a specifiche agevolazioni fiscali.

I VANTAGGI PER LO STUDIO

- **Automazione delle verifiche**
  Richiedi e acquisisci i DURC direttamente dal gestionale, riducendo le attività manuali e le procedure di consultazione degli archivi esterni.
- **Documentazione sempre organizzata**
  I documenti vengono archiviati automaticamente nelle rispettive anagrafiche, mantenendo le informazioni sempre collegate ai fornitori.
- **Scadenze sotto controllo**
  Ricevi segnalazioni automatiche quando un DURC si avvicina alla scadenza, evitando di dover monitorare manualmente le date di validità.
- **Maggiore sicurezza nei pagamenti**
  Il controllo integrato nella contabilità segnala eventuali anomalie e attiva un blocco operativo prima di procedere al pagamento delle fatture, lasciando all'amministratore la possibilità di intervenire consapevolmente.
- **Controllo degli esiti**
  Individua eventuali irregolarità o verifiche ancora in istruttoria, senza dover effettuare controlli separati sui singoli fornitori.
- **Attenzione alle agevolazioni fiscali**
  Supporta il controllo della regolarità contributiva delle imprese coinvolte negli interventi condominiali, contribuendo a prevenire problematiche documentali legate ai requisiti richiesti per determinate agevolazioni.
- **Risparmio di tempo e risorse**
  Automatizza le attività di richiesta, acquisizione, archiviazione e monitoraggio, liberando l'amministratore e i suoi collaboratori da operazioni ripetitive.

T-Max Lab
Buffetti Group

SEDE COMMERCIALE E MARKETING
Corso Bramante 53,
10126 Torino (TO)
Phone: +39 011 18770181
Mail: commerciale@tmaxlab.it

Visita il marketplace
tmaxlab.it