T-Max Lab
Buffetti Group

T-CAF
condominio



Gli adempimenti fiscali del condominio, direttamente nel tuo gestionale

T-CAF CONDOMINIO è il servizio integrato nei software gestionali per Amministratori di condominio di **T-Max Lab | Buffetti Group**, progettato per semplificare e rendere più autonoma la gestione degli adempimenti fiscali legati all'attività condominiale.
Un unico ambiente di lavoro per gestire le scadenze fiscali, ridurre le attività manuali e limitare il ricorso a servizi CAF esterni, con un processo operativo più semplice, organizzato e integrato con le normali attività dello studio.

Scopri il prodotto

T-CAF CONDOMINIO: più autonomia, meno passaggi e una gestione fiscale dei Condomini integrata

INTEGRATO
Genera e invia all'ADE i file telematici di Certificazione Unica, Modello 770 e CLPC

RICEVUTE DI CONSEGNA
Consulta le ricevute fiscali e verifica eventuali errori attraverso un pannello semplice e intuitivo

SUPPORTO ALLO STUDIO
Assistenza tecnica professionale, formazione continua e contenuti multimediali per apprendere il software.

LE FUNZIONALITÀ PRINCIPALI

- **Certificazione Unica (CU).** Gestisce la predisposizione e la trasmissione delle Certificazioni Uniche relative ai compensi corrisposti dal condominio a fornitori e professionisti, utilizzando le informazioni già disponibili nel gestionale.
- **Modello 770.** Consente di predisporre e trasmettere il Modello 770 del condominio, relativo alle ritenute operate e versate nel corso dell'anno.
- **Gestione F24 (civis)**
  Supporta la correzione dei modelli F24 relativi ai versamenti fiscali del condominio, compresa l'eventuale gestione delle compensazioni.
- **Detrazioni fiscali (clpc).** Semplifica la gestione delle comunicazioni relative alle spese sostenute dal condominio per interventi che danno diritto alle detrazioni fiscali, agevolando la predisposizione e la trasmissione dei dati richiesti.
- **Trasmissione telematica.** Permette di trasmettere direttamente gli adempimenti fiscali all'Agenzia delle Entrate, senza necessità di utilizzare strumenti esterni per il trasferimento dei dati.
- **Ricevute e controllo degli invii.** Consente di consultare le ricevute, verificare gli esiti delle trasmissioni e individuare eventuali errori o anomalie segnalate dall'Agenzia delle Entrate.

FISCALITÀ SEMPLIFICATA

- **Tutto parte dai dati del gestionale.** T-CAF CONDOMINIO si integra con i gestionali T-Max Lab | Buffetti Group, recuperando automaticamente i dati necessari e riducendo inserimenti manuali ed errori.
- **Semplifica gli adempimenti fiscali.** Gestisci CU, Modello 770 e comunicazioni sulle detrazioni fiscali con un unico servizio integrato nel gestionale.
- **Invii telematici diretti.** Predisponi e trasmetti gli adempimenti direttamente dal gestionale, senza esportazioni né piattaforme esterne.

RISPARMIA TEMPO E COSTI

Costi sensibilmente ridotti rispetto al ricorso a commercialisti o CAF esterni e ottimizzazione della gestione degli adempimenti fiscali. tempo prezioso da dedicare alle attività dello studio.

I VANTAGGI PER LO STUDIO

- **Integrazione con il gestionale:** utilizzo automatico dei dati contabili e anagrafici già presenti.
- Maggiore autonomia: gestione diretta degli adempimenti senza ricorrere necessariamente a un CAF esterno.
- **Risparmio di tempo:** riduzione delle attività manuali e delle operazioni di trasferimento dei dati.
- **Un unico ambiente di lavoro:** dalla predisposizione delle dichiarazioni alla trasmissione telematica.
- **Controllo delle attività:** consultazione delle ricevute e verifica degli esiti degli invii.

CONTROLLO, AUTONOMIA E VALORE

- **Tutto sotto controllo, anche dopo l'invio.**
  Verifica lo stato delle trasmissioni, consulta le ricevute rilasciate dall'Agenzia delle Entrate e individua eventuali errori o anomalie. Hai sempre a disposizione le informazioni necessarie per monitorare gli adempimenti effettuati.
- **Più autonomia per il tuo studio**
  Con T-CAF CONDOMINIO puoi gestire direttamente le principali attività fiscali legate ai condomini amministrati, riducendo la dipendenza da servizi esterni e organizzando il lavoro dello studio in maniera più efficiente.
- **Un servizio che amplia le opportunità dello studio.**
  Integrare gli adempimenti fiscali nel gestionale significa ampliare gli strumenti a disposizione dell'amministratore e offrire un servizio più completo ai propri clienti, valorizzando ulteriormente il rapporto con i condomini.

LIBERTÀ DI PAGAMENTO

Scegli liberamente se imputare il costo del servizio al condominio oppure direttamente allo studio.
Non dovrai più rivolgerti necessariamente a un CAF o a un professionista esterno: potrai gestire e trasmettere gli adempimenti fiscali direttamente all'Agenzia delle Entrate, con un semplice clic!

T-Max Lab
Buffetti Group

SEDE COMMERCIALE E MARKETING
Corso Bramante 53,
10126 Torino (TO)
Phone: +39 011 18770181
Mail: commerciale@tmaxlab.it

Visita il marketplace
tmaxlab.it